
Spildevandsplan 2022-2032 – Hvad betyder det for mig?

Halsnæs Kommune, har sendt udkast til en ny spildevandsplan i høring. Høringsperioden går frem til d. 14. november 2021. En spildevandsplan giver en samlet oversigt over den eksisterende og planlagte spildevandshåndtering i kommunen og udgør grundlaget for kommunens administration af spildevandsområdet. Det fremgår bl.a. hvilke områder, der foreslås kloakeret. Væsentligt i høringsudkastet er kloakering af knap 2200 sommerhusområder langs Roskilde Fjord og ca. 180 sommerhuse i det nordlige Liseleje nær Maglemosegrøften. Projektering af kloakarbejdet sker når spildevandsplanen er vedtaget, herunder en tidsplan for anlægsarbejdet. Det forventes at projektering og kloakering vil være gennemført inden for ca. 7 år. Spildevandsplanen forventes at blive vedtaget primo 2022.

Kommunen har udarbejdet en FAQ (*spørgsmål og svar*), af de spørgsmål der indtil nu er stillet. Svarene tager udgangspunkt i, at spildevandsplanen bliver vedtaget med den ordlyd, som høringsudkastet har.

Høringsudkast af spildevandsplanen og kort over foreslået kloakering af sommerhuse findes her: [Halsnæs Kommune Spildevandsplan 2022-2032 \(link\)](#). Høringsudkast af miljøvurderingen af planen findes under [bilag \(link\)](#).

1. Hvordan sender jeg et høringssvar til Halsnæs Kommune?

Du skal sende dit høringssvar senest d. 14. november til Halsnæs Kommune på mail@halsnaes.dk med overskriften "høringssvar til spildevandsplan".

Efter høringsfasen bliver bemærkningerne gennemgået og indarbejdet i et høringsnotat, som vil indgå i kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af Spildevandsplanen. Høringssvarene vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside. Høringen foretages efter reglerne i spildevandsbekendtgørelsens § 8, stk. 2 og miljøvurderingslovens § 32.

2. Kan jeg beholde min eksisterende spildevandsløsning, selvom min ejendom ligger i et område, som er planlagt kloakeret?

Nej, hvis din ejendom er omfattet af Spildevandsplanen for Halsnæs kommune, er der som udgangspunkt tilslutningspligt til den offentlige spildevandsledning, så snart der er ført stik frem til din grund.

Udsættelse af kloakering

Hvis du har et nyt anlæg, der lever op til gældende renskrav, åbner spildevandsplanen op for, at du kan beholde dit eksisterende anlæg i op til 10 år, målt fra datoen for anlæggets færdigmelding til kommunen. Det forudsætter en konkret ansøgning til kommunen, at få udsættelse, og kommunen skal vurdere ejendommens eksisterende renseløsning. Godkendelsen er baseret på en vurdering af løsningens renssevne og eventuelle tilladelser, som allerede er givet.

Indtil kloakeringen kommer, er det stadig muligt at anlægge et nyt spildevandsanlæg. Vælger du, at etablere en ny spildevandsløsning, så kan du få 10 års udsættelse fra den offentlige kloakering. Udsættelsen bliver da givet af Halsnæs Kommune fra den dato anlægget er færdigmeldt til kommunen.

Tilslutningsbidrag skal betales, når tilslutning til offentlig kloak er mulig, også selv om du får udsættelse til den fysiske tilslutning.

Jeg bygger nyt, kan jeg beholde min eksisterende spildevandsløsning inden kloakering?

Et nyt hus kræver ikke nødvendigvis et nyt spildevandsanlæg. Krav om et nyt spildevandsanlæg afhænger bl.a. af, om der sker en ændring i den mængde spildevand som anlægget kan modtage. En ændring i spildevandsmængde kan skyldes nye bad- og toiletfaciliter, ny opvaske- og eller vaskemaskine. Er din eksisterende spildevandsløsning funktionel og hygiejnisk, så kontakt kommunen og hør nærmere om dit anlæg, på mail@halsnaes.dk eller tlf. 47 78 40 00.

3. Når kloakeringen kommer, hvad sker der så ved min eksisterende spildevandsløsning?

Når forsyningsselskabet har lagt stik til din grund, er det din pligt at betale tilslutningsbidrag og koble dig på kloakken. Kloakering på egen grund, fra ejendom og frem til skel, er dit ansvar som ejer. Arbejdet på egen grund skal udføres af en autoriseret kloakmester. Har du, en septiktank eller anden bundfældningstank, skal denne sløjfes af en autoriseret kloakmester. Sløjfningen betyder, at tanken frakobles det eksisterende kloaksystem på din grund og tømmes helt for slam og spildevand.

Derefter kan den fyldes op med jord, sand eller du kan anvende den til opsamling af regnvand, kontakt her en kloakmester for muligheder. Til det sidstnævnte, er det vigtigt at du sørger for et forsvarligt overløb som kan lede regnvandet væk, f.eks. til faskine, når tanken er fuld. Den sidstnævnte løsning skal du have en tilladelse til nedsivning hos Halsnæs kommune. Nedsivningstilladelse kan du ansøge om igennem Byg og Miljø.

4. Hvad koster det mig, at blive tilsluttet den offentlige kloakering?

For både sommerhuse og helårshuse er selve tilslutningsbidraget 38.816,15 kr. (inkl. moms) i henhold til 2021 satsen. Beløbet er lovbestemt og reguleres årligt. Det betales til Halsnæs Forsyning, når tilbud om kloakering kommer. Efter tilslutning, er der årlige omkostninger et fast bidrag på 780,60 kr. (inkl. moms) samt 55,63 kr. (inkl. moms) pr. kubikmeter jf. forsyningens takstblad for 2021. Forsyningsselskabet fører en stikledning frem til din grund.

Du skal selv betale for kloakering på egen grund, fra ejendom og frem til skel. Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester. Prisen varierer alt efter, hvor omfattende arbejdet er (afstand fra hus til skelbrænd). Kommunen vurderede i 2020, at intern kloakering på ca. 10 meter koster ca. 25.000 kr. (inkl. moms).

Hvad hvis jeg ikke har råd?

Der er mulighed afdragsordning, hvis man har en lav husstandsindkomst. Det vil sige ved en maksimal samlet husstandsindkomst i 2021 321.563 kr. (med et tillæg på 42.125 kr. per

hjemmeboende barn under 18 år til og med fire børn). Dette er beskrevet nærmere i [Bekendtgørelse om afdragsordninger, fristfastsættelse for spildevandshåndtering og tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt \(link\)](#). Hvis grundejer får en afdragsordning, bliver det Halsnæs Forsyning, der skal etablere anlæg og herefter etablere afdragsordning med betaling over 20 år.

5. Hvorfor skal der kloakeres langs Roskilde Fjord og det nordlige Liseleje?

Fælles for sommerhusområderne langs Roskilde Fjord og det nordlige Liseleje ved Maglemosegrøften, er at begge steder karakteriseres ved at have en stor andel af ældre nedsivningsanlæg, der er over 20 år gamle. Mange sommerhuse bliver også brugt hyppigere end tidligere og har flere faciliteter såsom opvaske- og vaskemaskiner. Det medfører et stigende vandforbrug og dermed større udledning med risiko for at de eksisterende anlæg ikke kan håndtere det tilstrækkeligt miljømæssigt.

Alternativ til den forslåede kloakering kunne være en løsning med et nyt moderne nedsivningsanlæg de steder, hvor de eksisterende ikke længere fungerer. Data fra tømningensordningen viser, at er en del af de ældre anlæg, ikke længere fungerer ordentligt.

I dag er kravene til et spildevandsanlæg blevet skærpet i forhold til tidligere. Afstandskrav til vandboringer, dræn, vandløb, fjorden eller andre nedsivningsanlæg (min. 50 meter), gør det i dag vanskeligt at give nedsivningstilladelser i mange sommerhusområder. Derfor er sommerhusområdet langs Roskilde Fjord og de 200 ejendomme ved Maglemosegrøften i den nordlige del af Liseleje, forslået spildevandskloakeret i den kommende spildevandsplan.

Vandmiljøet langs Roskilde Fjord:

Sommerhusområdet langs Roskilde Fjord består ca. af 2200 ejendomme. I en rapport af WSP (tidligere Orbicon) fra 2019, viser at bidraget fra sommerhusområdet til Roskilde Fjord, er en årlig udsivning fra sommerhusenes nedsivningsanlæg på 2,5 ton kvælstof (N), og 0,5 ton fosfor (P). Store dele af Roskilde Fjord i Halsnæs Kommune er udpeget som Natura2000-område. Det fremgår af Miljøvurderingen af udkast til spildevandsplanen, at kloakeringen vil medføre mindre næringsstofbelastning af Roskilde Fjord, og derved forbedre leve- og ynglemuligheder for fjordens arter og naturtyper. Spildevandet vil efter kloakering, blive ført til Melby renseanlæg, hvorefter det rensede spildevand vil blive udledt til Kattegat.

Del af Maglemosegrøften i det nordlige Liseleje:

Nedsivningsforholdene i området vurderes at være dårlige på grund af at grundvandet står højt. Endvidere ligger en del anlæg under 25 meter fra vandløb, dræn og grøfter. Det betyder, at uønskede stoffer sandsynligvis siver ud til vandløbet og videre ud til Kattegat. Ved at spildevandskloakere området omkring Maglemosegrøften forventes det, at Maglemosegrøften og nærliggende strand i Liseleje vil blive påvirket positivt, da en kilde til indhold næringsstoffer og bakterier bliver fjernet.
